



HAUS A

**2 1/2 Zimmerwohnung A203
im Niveau -3**

Nettofläche	=	48.75 m ²		25.45 m ²
Balkon 1/2	=	3.35 m ²		2.70 m ²
TOTAL NETTO	=	52.10 m²		28.15 m²
Bruttofläche	=	56.15 m ²		30.10 m ²
Balkon	=	6.75 m ²		5.45 m ²
TOTAL BRUTTO	=	62.90 m²		35.55 m²

**Studio A204
im Niveau -3**

Nettofläche	=	320.5 m ²		25.45 m ²
Balkon 1/2	=	397 m ²		2.70 m ²
TOTAL NETTO	=	674 m²		28.15 m²
Bruttofläche	=	674 m ²		30.10 m ²
Balkon	=	322 m ²		5.45 m ²
TOTAL BRUTTO	=	996 m²		35.55 m²

